

**COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI**

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **101**

in data 10-09-2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALEVerbale letto, approvato e
sottoscrittoIL PRESIDENTE
F.to BORATTO GERRYIL SEGRETARIO GENERALE
F.to Bagliolid Stella

OGGETTO

**PIANO URBANISTICO DENOMINATO "SGAMBARO" -
APPROVAZIONE**L'anno duemiladiciotto addì dieci del mese di settembre alle ore 19:10
nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

N. 1010 del Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente verbale
viene affisso e pubblicato all'Albo
Pretorio del Comune il
12-10-2018
e vi rimarrà per 15 giorni.Contestualmente viene trasmesso
in elenco ai capigruppo consiliari.

Addì, 12-10-2018

L'INCARICATO ALLA
PUBBLICAZIONE
F.to (BRAGAGNOLO TIZIANO)La presente copia è conforme
all'originale

Addì 12-10-2018

IL RESPONSABILE 1ª AREA
AFFARI GENERALI – TRIBUTI
(BRAGAGNOLO TIZIANO)

Eseguito l'appello risultano :

		Presente/Assente
BORATTO GERRY	SINDACO	P
LAGO SONIA	VICESINDACO	P
CECCHIN SILVIA	ASSESSORE	P
BOLZON GIANFRANCO	ASSESSORE	P
BARON STEFANIA	ASSESSORE	P
GRIGOLON GIANFRANCO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.

BORATTO GERRY nella sua qualità di SINDACO, assume la
presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.**ESECUTIVITA'**

(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà
ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì 12-10-2018

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA AFFARI GENERALI
F.to TIZIANO BRAGAGNOLO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 80 del 16.7.2018 con cui è stato adottato con prescrizioni, il Piano Urbanistico Attuativo, denominato "SGAMBARO", redatto dall'arch. Diego Gobbi e composto dai seguenti elaborati:

1. Tav. 1 – estratto del piano degli interventi;
2. Tav. 2 – planimetria vincoli;
3. Tav. 3 – planimetria catastale;
4. Tav. 4 – cartografia dello stato di fatto e documentazione fotografica;
5. Tav. 5 – planimetria reti tecnologiche;
6. Tav. 5 – fognatura acque nere;
7. Tav. 6 – linea acquedotto;
8. Tav. 7 – progetto planivolumetrico;
9. Tav. 7 – illuminazione pubblica
10. Tav. 8 – linea acque bianche;
11. Atto di proprietà, dichiarazione autorizzazione altri proprietari alla presentazione del PUA;
12. Dichiarazione altri proprietari di delega alla presentazione della pratica al sig. Antonello Marco;
13. Relazione tecnico illustrativa;
14. Computo metrico;
15. Computo metrico opere su terreno pubblico entro ambito e fuori ambito;
16. Norme di attuazione;
17. Prontuario per la mitigazione ambientale;
18. Schema di convenzione;
19. Valutazione Compatibilità Idraulica – Autocertificazione;
20. Relazione illuminotecnica;
21. Tavola delle aree da cedere;
22. Relazione geologica.

Dato atto che ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 è stato pubblicato l'avviso all'Albo Pretorio del Comune in data 18 luglio 2018;

Preso atto che, nel periodo di venti giorni successivi alla pubblicazione del predetto avviso, non sono pervenute osservazioni in merito;

Preso atto, altresì, che le prescrizioni impartite all'atto dell'adozione, con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 16.7.2018, sono state rispettate;

Ritenuto, pertanto, di approvare il P.U.A., presentato dalle ditte proprietarie Antonello Marco, Antonello Chiara, Sgambaro Alberto, Sgambaro Fiorenzo, Sgambaro Mirella, Sgambaro Monica, Sgambaro Santa Maria e Sgambaro Leda, e conforme allo strumento urbanistico vigente;

Richiamato l'art. 5 comma 13 del Decreto Legge 13 maggio 2011, n. 70 con le modifiche introdotte in sede di conversione della Legge 12 luglio 2011, n. 106;

Visti:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'art. 20 *"Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo"*;
- le Norme Tecniche Operative del P.I.;

Rilevato che, in attuazione di quanto previsto nell'allegato c) al P.T.P.C.T. 2018-2020, gli atti di cui al presente Piano sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di San Martino di Lupari nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Pianificazione e governo del territorio";

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di approvare, il Piano Urbanistico Attuativo, denominato "SGAMBARO" e individuato nell'ATO n. 3, redatto dall'arch. Diego Gobbi e composto dagli elaborati citati in premessa;
2. di approvare l'allegato schema di convenzione autorizzando il Responsabile della 4° Area a sottoscriverlo e ad apporre eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie;
2. di demandare al Responsabile della 4ª Area l'adozione degli atti conseguenti.

PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE

F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

PARERE RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

F.to Bagliolid Stella

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suesposta proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.